

## **Аннотация**

### **рабочей программы дисциплины «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель»**

#### **1. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы**

Дисциплина «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель» относится к специальным дисциплинам отрасли науки и научной специальности раздела обязательных дисциплин ООП ППО. Дисциплина базируется на знаниях, полученных при изучении дисциплин высшего профессионального образования.

#### **2. Цели освоения дисциплины**

Цель – изучить особенности состояния землепользования сельскохозяйственных предприятий, кадастровой оценки и мониторинга земельных и природных ресурсов с последующей разработкой современных методов и методик социального и эколого-экономического обоснования земельно-имущественных отношений и мероприятий по рациональному использованию и охрану земель, важнейшего природного ресурса и главного средства сельскохозяйственного производства; сформировать навыки самостоятельной научно-исследовательской и педагогической деятельности.

#### **3. Структура дисциплины**

Землеустройство. Кадастр. Законодательство. Мониторинг земель.

#### **4. Основные образовательные технологии**

В процессе изучения дисциплины используются традиционные и активные технологии обучения, лабораторные работы профессиональной направленности. Допускается самостоятельное освоение аспирантом дисциплины с последующей подготовкой творческой работы в форме реферата или доклада на научно-методическом семинаре.

#### **5. Требования к результатам освоения дисциплины**

В результате освоения дисциплины аспирант должен:

- знать особенности состояния землепользования сельскохозяйственных предприятий, кадастровой оценки и мониторинга земельных и природных ресурсов с последующей разработкой современных методов и методик социального и эколого-экономического обоснования земельно-имущественных отношений и мероприятий по рациональному использованию и охрану земель, важнейшего природного ресурса и главного средства сельскохозяйственного производства;

- уметь самостоятельно формировать научную тематику, организовывать и вести научно-исследовательскую деятельность;

- владеть современными геоинформационными технологиями землеустроительной и кадастровой информации, обработки материалов наземного и аэрокосмического мониторинга и использовать полученные знания в профессиональной деятельности.

#### **6. Общая трудоемкость дисциплины**

3 зачетные единицы (108 академических часа, из них аудиторная работа- 54 час., самостоятельная работа – 54 час.)

## **7. Формы контроля**

Промежуточная аттестация: зачет – 2 год обучения.

## **8. Составитель:** Тарбаев В.А., доцент.

### **Аннотация**

#### **рабочей программы дисциплины «Мониторинг и управление земельными ресурсами»**

### **1. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы**

Дисциплина «Мониторинг и управление земельными ресурсами» относится к дисциплинам по выбору аспиранта раздела обязательных дисциплин ООП ППО. Дисциплина базируется на знаниях, полученных при изучении дисциплин высшего профессионального образования.

### **2. Цели освоения дисциплины**

Цель – изучить особенности проведения мониторинга земельных ресурсов, качественного состояния земель, теории и методики управления земельными ресурсами на современном этапе развития земельно-имущественных отношений, с последующей разработкой современных методов социального и эколого-экономического обоснования мероприятий по рациональному использованию земли, как главного средства производства; сформировать навыки самостоятельной научно-исследовательской и педагогической деятельности.

### **3. Структура дисциплины**

Нормативно-правовая база управления земельными ресурсами. Мониторинг земель. Управление земельными ресурсами.

### **4. Основные образовательные технологии**

В процессе изучения дисциплины используются традиционные и активные технологии обучения, лабораторные работы профессиональной направленности. Допускается самостоятельное освоение аспирантом дисциплины с последующей подготовкой творческой работы в форме реферата или доклада на научно-методическом семинаре.

### **5. Требования к результатам освоения дисциплины**

В результате освоения дисциплины аспирант должен:

- знать особенности проведения мониторинга земельных ресурсов, качественного состояния земель, теории и методики управления земельными ресурсами на современном этапе развития земельно-имущественных отношений, с последующей разработкой современных методов социального и эколого-экономического обоснования мероприятий по рациональному использованию земли, как главного средства производства;

- уметь самостоятельно формировать научную тематику, организовывать и вести научно-исследовательскую деятельность;

- владеть основными понятиями, методами в области мониторинга земель, управления земельными ресурсами и использовать полученные результаты в профессиональной деятельности.

### **6. Общая трудоемкость дисциплины**

3 зачетные единицы (108 академических часа, из них аудиторная работа- 54 час., самостоятельная работа – 54 час.)

## **7. Формы контроля**

Промежуточная аттестация: зачет – 2 год обучения.

**8. Составитель:** Тарбаев В.А., доцент.

## **Аннотация**

### **рабочей программы дисциплины «Государственный кадастр недвижимости»**

#### **1. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы**

Дисциплина «Государственный кадастр недвижимости» относится к дисциплинам по выбору аспиранта раздела обязательных дисциплин ООП ППО. Дисциплина базируется на знаниях, полученных при изучении дисциплин высшего профессионального образования.

#### **2. Цели освоения дисциплины**

Цель – освоить современные технологии формирования и совершенствования кадастровых информационных систем, по учету, регистрации, оценке, налогообложению объектов недвижимости с учетом отечественных и международных стандартов; осуществления кадастровой, оценочной, риэлтерской и консалтинговой деятельности в сфере земельно-имущественного комплекса; сформировать навыки самостоятельной научно-исследовательской и педагогической деятельности.

#### **3. Структура дисциплины**

Рациональное использование земельного фонда. Нормативно-правовые основы. Государственная кадастровая оценка земель.

#### **4. Основные образовательные технологии**

В процессе изучения дисциплины используются традиционные и активные технологии обучения, лабораторные работы профессиональной направленности. Допускается самостоятельное освоение аспирантом дисциплины с последующей подготовкой творческой работы в форме реферата или доклада на научно-методическом семинаре.

#### **5. Требования к результатам освоения дисциплины**

В результате освоения дисциплины аспирант должен:

- знать современные технологии формирования и совершенствования кадастровых информационных систем, по учету, регистрации, оценке, налогообложению объектов недвижимости с учетом отечественных и международных стандартов; осуществления кадастровой, оценочной, риэлтерской и консалтинговой деятельности в сфере земельно-имущественного комплекса;

- уметь самостоятельно формировать научную тематику, организовывать и вести научно-исследовательскую деятельность;

- владеть современными информационными технологиями ведения кадастра объектов недвижимости и использовать их в профессиональной деятельности.

#### **6. Общая трудоемкость дисциплины**

3 зачетные единицы (108 академических часа, из них аудиторная работа- 54 час., самостоятельная работа – 54 час.)

## **7. Формы контроля**

Промежуточная аттестация: зачет – 2 год обучения.

**8. Составитель:** Губин Н.М., профессор.

## **Аннотация**

### **рабочей программы дисциплины «Методика исследований в землеустройстве»**

#### **1. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы**

Дисциплина «Методика исследований в землеустройстве» относится к дисциплинам по выбору аспиранта раздела обязательных дисциплин ООП ППО. Дисциплина базируется на знаниях, полученных при изучении дисциплин высшего профессионального образования.

#### **2. Цели освоения дисциплины**

Цель – изучить содержание, методику организации и планирования проектной и научной деятельности, этапы проведения научно-исследовательской работы (НИР) и методику определения экономической эффективности НИОКР, способствующее совершенствованию системы землеустройства и кадастров; сформировать навыки самостоятельной научно-исследовательской и педагогической деятельности.

#### **3. Структура дисциплины**

Планирование и организация научной деятельности. Методы научных исследований и использование информационных технологий. Статистический анализ результатов исследований.

#### **4. Основные образовательные технологии**

В процессе изучения дисциплины используются традиционные и активные технологии обучения, лабораторные работы профессиональной направленности. Допускается самостоятельное освоение аспирантом дисциплины с последующей подготовкой творческой работы в форме реферата или доклада на научно-методическом семинаре.

#### **5. Требования к результатам освоения дисциплины**

В результате освоения дисциплины аспирант должен:

- знать содержание, методику организации и планирования проектной и научной деятельности, этапы проведения научно-исследовательской работы (НИР) и методику определения экономической эффективности НИОКР, способствующее совершенствованию системы землеустройства и кадастров;
- уметь самостоятельно формировать научную тематику, организовывать и вести научно-исследовательскую деятельность;
- владеть современными геоинформационными технологиями землеустроительной и кадастровой информации, методикой проведения научных исследований и обработки материалов наземного и аэрокосмического мониторинга и использовать полученные знания в профессиональной педагогической деятельности.

## **6. Общая трудоемкость дисциплины**

2 зачетные единицы (72 академических часа, из них аудиторная работа – 36 час., самостоятельная работа – 36 час.)

## **7. Формы контроля**

Промежуточная аттестация: зачет – 2 год обучения.

**8. Составитель:** Тарбаев В.А., доцент.

### **Аннотация рабочей программы дисциплины «Управление инвестиционными проектами»**

#### **1. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы**

Дисциплина «Управление инвестиционными проектами» относится к дисциплинам по выбору аспиранта раздела обязательных дисциплин ООП ППО. Дисциплина базируется на знаниях, полученных при изучении дисциплин высшего профессионального образования.

#### **2. Цели освоения дисциплины**

Цель – получить основы современных знаний по управлению проектами с учетом мировых и отечественных достижений; сформировать навыки самостоятельной научно-исследовательской и педагогической деятельности.

#### **3. Структура дисциплины**

Инвестиционный проект. Методы управления инвестиционными проектами.

#### **4. Основные образовательные технологии**

В процессе изучения дисциплины используются традиционные и активные технологии обучения, лабораторные работы профессиональной направленности. Допускается самостоятельное освоение аспирантом дисциплины с последующей подготовкой творческой работы в форме реферата или доклада на научно-методическом семинаре.

#### **5. Требования к результатам освоения дисциплины**

В результате освоения дисциплины аспирант должен:

- знать основы современных знаний по управлению проектами с учетом мировых и отечественных достижений;
- уметь самостоятельно формировать научную тематику, организовывать и вести научно-исследовательскую деятельность;
- владеть основными понятиями, методами в области управления инвестиционными проектами и использовать результаты в профессиональной деятельности.

#### **6. Общая трудоемкость дисциплины**

2 зачетные единицы (72 академических часа, из них аудиторная работа – 36 час., самостоятельная работа – 36 час.).

#### **7. Формы контроля**

Промежуточная аттестация: зачет – 2 год обучения.

**8. Составитель:** Моренова Е.А., доцент.